

**Príloha 1 - 6 k VZN O zásadách hospodárenia s majetkom č. 3/2012 Obce  
Vígľašská Huta – Kalinka platná pre rok 2013**

---

**Príloha 1**

**Úhrady za dočasné užívanie obecného majetku, budov v správe a vlastníctve obce.**

Obec týmto spôsobom prenájíma budovy, zariadenia a priestory:

Kultúrny dom

Dom smútku, cintoríny Kalinka a Dolná Huta

Chata Lohyňa s altánkom

Obecný úrad a obecná tržnica

Verejný vodovod Dolná Huta Kalinka

Skupinové vodovody Kalinka 1, Kalinka 2, Červená Voda

Podmienky prenájmu

1. Prenájom len na dobu určitú je možný na základe písomnej dohody o prenájme uzavretej delegovaným splnomocnencom obce, spravidla správcom budovy alebo zariadenia a najímateľom. Právomoc deleguje starosta obce. Zmluva podlieha registrácii na obecnom úrade. V prípade nájmu skupinového vodovodu tento možno prenajať len so súhlasom OZ. Nájomcom môže byť len registrované združenie užívateľov skupinového vodovodu, ktorého sa prenájom dotýka.
2. Platiteľ úhrady /nájomca/ je povinný oznámiť, kedy užívanie prenajatého objektu začalo a skončilo a kedy bolo zariadenie uvedené do pôvodného stavu.
3. Finančná úhrada za užívanie obecného majetku je splatná do 5 dní od vzniku poplatkovej povinnosti, ak nie je vo výmere zmluvy alebo v dohode o užívaní stanovená lehota.  
V prípade platby v hotovosti je osoba poverená uzatvorením zmluvy o prenájme vydať najímateľovi písomný doklad o príjme finančných prostriedkov.
4. Vo výnimočných a odôvodnených prípadoch môže starosta obce na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti túto finančnú úhradu znížiť alebo odpustiť. O úľave rozhodne starosta na základe žiadosti poplatníka, ktorú si poplatník môže uplatniť v lehote do 15 dní odo dňa povinnosti zaplataenia.

## Príloha 2

### Finančná úhrada za použitie priestorov kultúrneho domu.

**Splnomocnená osoba k uzatvoreniu zmluvy o prenájme priestorov a služieb  
Miroslav Pohanka, V. H. Kalinka č. 80**

Prenájom priestorov v kultúrnom dome (hlavná sála s javiskom, chodba s priestorom hlavného vchodu, sociálne zariadenia). Prenájom platí fyzická a právnická osoba, ktorá požiadala o prenájom (doba určitá do 24 hodín).

Poplatok za upratovanie **16.00 €**

Poplatok za upratovanie sa neplatí v prípade, keď si nájomca zabezpečí svojpomocné upratovanie, pri dodržaní podmienok zo strany správcu priestorov. Škody vzniknuté a Zistené pri konaní podujatí hradí nájomca v plnom rozsahu. Pri bezplatnom Poskytnutí priestorov v kultúrnom dome je potrebné zo strany nájomcu zabezpečiť upratovanie na vlastné náklady.

Príplatok za vykurovanie:

Príplatok sa platí vo vykurovacom období.

Pri použití lokálneho zdroja (pec na pevné palivo v sále, sporák v kuchyni) **7 €** do 24 hod.

Pri použití ústredného kúrenia pre celú budovu **25 €** do 24 hod.

Úhrada za spotrebovanú elektrickú energiu a vody sa vypočíta podľa odpočtu spotreby na elektromere a vodomere a vynásobí sa aktuálnou cenou elektrickej energie a vody.

Výška poplatku (doba prenájmu max. 24 hod.)

Na návrh správcu kultúrneho domu môže starosta obce výšku poplatku primerane upraviť v závislosti od teploty vonkajšieho prostredia / spravidla, keď teplota poklesne pod + 5 stupňov Celsia/ a náročnosti vykurovania, keď je nutné pred akciou prekúriť budovu.

### Finančná úhrada za zapožičanie inventáru z pôžičovne riadu a náradia.

Finančnú úhradu platí fyzická a právnická osoba. Inventár sa požičiava spravidla na dobu 24 hodín.

Pri znehodnotení inventáru sa účtuje nadobúdacía hodnota zničenej veci.

- a. Zapožičanie inventáru - taniere a príbory, príplatok za upratovanie **0,03 €**/ks
- b. Zapožičanie inventáru - poháre **0,02 €**/ks
- c. Zapožičanie ďalšieho inventáru – misy, sviečky, atď **0,03 €**/ks
- d. Zapožičanie inventáru – obrusy **0,06 €**/ks (pozn. vrátiť vyčistené!)
- e. Zapožičanie inventáru – stoličky **0,16 €**/ks
- f. Zapožičanie inventáru – stoly **0,66 €**/ks

### **1.Svadba**

Finančná úhrada 30,00 €

Príplatok za upratovanie 16,00 €

Úhrada za el. energiu podľa skutočného odberu.

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

### **2.Diskotéka**

Finančná úhrada 50,00 €

Príplatok za upratovanie 16,00€

Úhrada za el. energiu podľa skutočného odberu.

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

### **3.Tanečná zábava**

Finančná úhrada 50,00 €

Príplatok za upratovanie 16,00 €

Úhrada za el. energiu podľa skutočného odberu.

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

### **4.Predajná akcia /max. 10 hod./**

Finančná úhrada 30,00 €

Príplatok za upratovanie 16,00 €

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

### **5.Oslavy životných jubileí, krstiny.**

Finančná úhrada 16,00 €

Príplatok za upratovanie 16,00 €

Úhrada za el. energiu podľa skutočného odberu

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

### **6.Pohrebná hostina.**

Finančná úhrada 10,00 €

Príplatok za upratovanie 16,00 €

Úhrada za el. energiu podľa skutočného odberu

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

### **7.Schôdze, zasadania a podujatia nepresahujúce 3 hod.**

Finančná úhrada 9,95 €

Príplatok za upratovanie 16,00 €

Úhrada za el. energiu podľa skutočného odberu

Finančná úhrada za vykurovanie podľa druhu vykurovania.

## Príloha č. 3

### Finančná úhrada za použitie priestorov a služieb v budove obecného úradu a obecnej tržnice

**Splnomocnená soba k uzatvoreniu zmluvy o prenájme priestorov a služieb  
Anna Gondová, hospodárka OcÚ V. H. Kalinka,  
v zastúpení Anna Tuhárska, matrikárka Obce V. H. Kalinka**

1. Finančná úhrada za použitie zasadačky na Obecnom úrade vo V. H. Kalinke:  
Finančnú úhradu platí fyzická a právnická osoba. Podujatie nepresahuje 3 hodiny.

- a) Za použitie zasadačky (mimo vykurovacieho obdobia) 7,00 €
  - b) Za použitie zasadačky (vykurovacie obdobie) 12,00 €
  - c) za použitie obecnej tržnice 2,00 Eur do dvoch hodín použitia, pri použití tržnice na dlhšiu dobu môže upraviť cenu primerane starosta obce, resp. splnomocnená osoba.
- Finančná úhrada sa neplatí pri akciách obecných spoločenských organizácií a politických strán.

2. Finančná úhrada za použitie miestneho rozhlasu:

Finančnú úhradu platí fyzická a právnická osoba.

- a) za jedno vyhlásenie 2,00 €

Finančná úhrada sa neplatí pri vyhlasovaní relácií obecných spoločenských organizácií politických strán a smútočných oznamov pre občanov s trvalým bydliskom na území obce.

3. Finančná úhrada za sprístupnenie informácie v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. :

- a) 0,20 €za kópiu jednej strany A4
- b) 1,00 €za kópiu na diskete 3,5

4. Finančná úhrada za kopírovanie :

Finančnú úhradu platí fyzická a právnická osoba.

- a) Za 1-stranné kopírovanie formátu A4 0,05 €
- b) Za 1-stranné kopírovanie formátu A3 0,07 €
- c) Za 2-stranné kopírovanie formátu A4 0,10 €

Maximálny počet strán na kopírovanie je 20 obojstranných strán formátov A4.

Maximálny počet strán na kopírovanie je 10 obojstranných strán formátov A3,A2

Úhrady sa platia v hotovosti u pracovníkov k vyberaniu poplatkov určených.

## Príloha 4

### Finančná úhrada za poskytované služby spojené s prevádzkou v obecnom cintoríne a domu smútku

**Splnomocnená osoba k uzatváraniu zmluvy o prenájme priestorov a služieb –  
správca domu smútku a cintorína Miloš Bančák V. H. Kalinka č. 66**

1. Nájom obradnej miestnosti v dome smútku za 1 obrad 7,00 €  
Sadzba za spotrebovanú elektrinu – podľa platnej tarifnej sadzby SEZ.
2. Smútočný oznam v miestnom rozhlase 2,00 € (pre občanov obce V.H.Kalinka zadarmo)
3. Vstup kamenárskych a iných firiem na pohrebisko 7,00 €
4. Občiansky pohreb 16,00 €

**Splnomocnená osoba k uzatvoreniu zmluvy o prenájme hrobového miesta  
Anna Gondová, hospodárka OcÚ V. H. Kalinka.**

5. Finančná úhrada za prenájom hrobového miesta na 1.rok:  
Jednohrob: 110x245 cm 1,66 €/rok  
Dvojhrob: 210x245 cm 3,15 €/rok  
Trojhrob: 310x245 cm 4,68 €/rok  
Detský hrob: (dieťa do 6 rokov) 80x140 cm 0,70 €/rok  
Detský hrob: (dieťa do 14 rokov) 90x200 cm 1,11 €/rok  
Nájom za urnové miesto: 0,66 €/rok

## Príloha 5

### Úhrada za odobratú pitnú vodu Splnomocnená osoba k uzatvoreniu zmluvy o odbere vody a prenájme hospodárka OcU Anna Gondová OcÚ V. H. Kalinka

#### 1. Verejný vodovod Dolná Huta Kalinka

Cena vody je stanovená každoročne Obecným zastupiteľstvom na základe cenového prepočtu príjmov a výdavkov a nahlásením URSO.

- a) Úhrada za odobratú pitnú vodu v roku 2012 je **0,50 €** za 1 m<sup>3</sup>  
Finančnú úhradu platí fyzická a právnická osoba.
- b) Množstvo dodanej pitnej vody sa určí podľa údajov z vodomeroch a prípadne smerných čísiel vyhlášky č.397/2003 MZP SR.

#### 2. Skupinové vodovody Kalinka 2, Lašťok a Červená Voda

Obec určuje cenu prenájmu na **0,03 €** na 1. domácnosť na rok za podmienky, že občania v občianskom združení sa zaviazujú znášať vecné bremeno pozostávajúce z dodržania nasledovných podmienok:

- c) Nájomca – občianske združenie, v čase prenájmu musí združovať doterajších užívateľov skupinového vodovodu, ktorí sa v roku 2007 a neskôr prihlásili ako odberatelia vody a boli s nimi uzatvorené zmluvy o odbere vody.
- d) Množstvo dodanej pitnej vody sa určí podľa smerných odberných čísiel alebo údajov vodomera za odobratú vodu jednotlivým užívateľom fakturuje obec vo výške 30 % z ceny vody t. j. 0,15 €/m<sup>3</sup>. Obec vybratú sumu vedie na účte obce a odliší v účtovníctve názvom príslušného skupinového vodovodu najmenej vo výške vybratých poplatkov v prípade, že združenie za obdobie minulého roka preukáže písomnou formou plnenie podmienok stanovených v zmluve o prenájme vodovodu..
- e) Nájomca, občianske združenie bude dôsledne dodržiavať zmluvu o prenájmeskupinového vodovodu uzavretú medzi obcou V.H.Kalinka a užívateľom.
- f) Všetci užívatelia skupinových vodovodov, ktorí nemajú namontovaný vodoměr na domovej prípojke sú povinní písomne nahlásiť obecnému úradu do 10 dní koľko a aké domáce zvieratá chovajú, aby sa v zmysle vyhlášky č.397/2003 MZP SR mohla vypočítať spotreba vody podľa smerných čísiel.

3. Na verejný vodovod i skupinové vodovody vo vlastníctve obce je možné pripojiť na základe písomnej žiadosti aj ďalších užívateľov.

Žiadosť posudzuje Obecné zastupiteľstvo na základe doporučenia užívateľov vodovodu, na ktorý sa chce nový užívateľ pripojiť.

- g) Cena za zriadenie novej prípojky je stanovená na **500,00 €**  
Takto získané zdroje obec investuje do rozvoja údržby vodovodu, na ktorý sa nový užívateľ pripojí.
- h) Cenu za zriadenie novej prípojky možno na návrh občianskeho združenia prevádzkujúceho skupinový vodovod primerane znížiť.

Obec netvorí z prevádzkovania vodovodov zisk, naakumulovaná čiastka sa využije na údržbu, resp. opravu príslušného vodovodu podľa aktuálnych potrieb.

**Príloha 6**  
**Finančná úhrada za použitie priestorov chaty Lohyňa s altánkom pri prameni Vera**

**Splnomocnená osoba k uzatvoreniu zmluvy o prenájme priestorov a služieb, správca chaty s altánkom, Miloš Bančák, V. H. Kalinka 66**

Prenájom priestorov v chate.

Prenájom platí fyzická a právnická osoba, ktorá požiadala o prenájom (doba určitá).

Prenájom sa platí vopred vo forme preddavku pri podpise dohody o prenájme. Ostatné platby za spotrebovanú elektrickú energiu, prípadné poškodenie a iné sa platia pri odovzdávaní chaty správcovi.

Suma za prenájom na 24 hodín pri spoločenskej akcii:

	počas víkendu	počas pracovných dní
– do 8 dospelých osôb	30,00 Eur	25,00 Eur
– do 12 dospelých osôb	40,00 Eur	30,00 Eur
– nad 12 dospelých osôb	50,00 Eur	40,00 Eur

Suma za ubytovanie jednotlivých dospelých osôb 5,00 Eur na osobu a deň.

Správca chaty podľa svojho rozhodnutia stanovuje maximálny počet osôb.

Na návrh správcu chaty môže starosta obce V.H.Kalinka cenu za prenájom upraviť pre občanov obce V.H.Kalinka a pri dlhodobých pobytoch aj iným občanom.

Príplatok za upratovanie 12,00 €

Príplatok za upratovanie sa neplatí v prípade, keď si nájomca zabezpečí svojpomocné upratovanie, pri dodržaní podmienok zo strany správcu priestorov. Škody vzniknuté a zistené pri konaní podujatí hradí nájomca v plnom rozsahu. Pri bezplatnom poskytnutí priestorov je potrebné zo strany nájomcu zabezpečiť upratovanie na vlastné náklady.

Príplatok za povlečenie na 1 posteľ 1,00 €

**Finančná úhrada za zapožičanie inventáru.**

Finančná úhrada je zohľadnená v cene nájmu. Inventár sa požičiava spravidla na dobu prenájmu chaty.

Pri znehodnotení inventáru sa účtuje nadobúdacia hodnota zničenej veci.

Uvedené prílohy 1 – 6 k VZN O zásadách hospodárenia s majetkom obce č.3/2012 boli schválené uznesením č.47/2012 obecného zastupiteľstva V.H.Kalinka dňa 07.12.2012.

Starosta obce  
Ing. Pavel Michalec

